

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER****L’AFFIDAMENTO**

Del servizio tecnico professionale di redazione del progetto definitivo calibrato dei lavori di realizzazione di nuova Casa della Comunità (CDC), di nuova Centrale Operativa Territoriale (COT) e Ospedale di Comunità (ODC) presso polo ospedaliero di Sestri Levante e fabbricato adiacente denominato Villa Laura –PNRR Missione 6 – programma investimenti M6C1 interventi 1.1. - 1.2 e 1.3.

Nuova Casa della Comunità (CdC), CUP I13D22000290007, CIG 9432026216;

Nuova Centrale Operativa Territoriale (COT), CUP I13D22000280007, CIG ZB83803838;

Nuovo Ospedale di Comunità (OdC), CUP I18I22000130007. CIG: ZD338038A2

L'anno 2022, addì 3 del mese di Novembre

**TRA**

Dott. Giorgio Sacco, Dirigente Responsabile del Settore Stazione Unica Appaltante Regionale, tale individuato ai sensi della D.G.R n. 354/2021, nato a Genova, il giorno 24 del mese di Aprile dell’anno 1960 e domiciliato a Genova, in via G. D’Annunzio, numero civico 64 (codice fiscale SCCGRG60D24D969T) in rappresentanza della Regione Liguria con sede in Genova – Via Fieschi 15, codice fiscale 00849050109

**E**

L’arch. MATTEO FAZIO, nato a Chiavari (GE) il 18/09/1972, residente e

	Registro Atti Privati n. 386	Prot-2022-1234188 del 03/11/2022	
	con studio tecnico a Sestri Levante (GE) in Via Villa Ponzerone n. 3, Codice		
	Fiscale FZAMTT72P18C621P Partiva IVA 01296350992, nella sua qualità di		
	capogruppo/mandatario dell’R.T.P costituito con l’ Arch. Davide Piscitello,		
	nato a Rapallo il 29/10/1971, codice fiscale PSCDVD71R29H183J mandante,		
	Ing. Cristiano Riccamboni, nato a Rovereto il 07/02/1968, codice fiscale		
	RCCCST68B07H612M mandante e Società SINGEO Srl, codice fiscale		
	01154040990 mandante, come da atto di costituzione n.37788 del 20/10/2022,		
	elettivamente domiciliato per il presente atto presso lo studio dell’arch. Mat-		
	teo Fazio, all'indirizzo sopra indicato (di seguito anche semplicemente “Rag-		
	gruppamento”).		
	<b>PREMESSO che</b>		
	- Con lettera di invito a protocollo 2022-09886842 del 09/09/2022 e proto-		
	collo 2022-0971197 del 08/09/2022 è stata attivata da SUAR la procedu-		
	ra di affidamento		
	- con Decreto dirigenziale SUAR n. 6196 del 07/10/2022 è stato affidato		
	l’incarico al raggruppamento sopra indicato		
	<b>DATO ATTO CHE</b>		
	La realizzazione delle opere è finanziata interamente dai fondi per		
	l’attuazione degli interventi rientranti nel Piano nazionale di ripresa e resilien-		
	za di titolarità del ministero della Salute – Missione Salute (M6) – componen-		
	te 1 – 1.1 “Case delle comunità e presa in carico della persona” e 1.2.2 “Im-		
	plementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali operative territo-		
	riali” - 1.3 “Ospedali di Comunità” assegnati alla Regione Liguria;		
	<b>PRESO ATTO che</b>		

l'Appaltatore ha accettato di applicare le disposizioni di cui all'art.3 del "Codice di comportamento del personale della Giunta della Regione Liguria" approvato con D.G.R. n.187 del 12/03/2021 e di impegnarsi ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del disciplinare;

che, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D. Lgs. 159/2011, non è necessario acquisire la documentazione antimafia, trattandosi di disciplinare di valore complessivo inferiore a 150.000 Euro;

**Tutto quanto sopra premesso,**

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1 - Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

**Art. 2 - Oggetto dell'incarico**

1. La Regione Liguria conferisce al Raggruppamento l'incarico del servizio di ingegneria ed architettura volto alla redazione del progetto definitivo calibrato dei lavori di realizzazione di nuova Casa della Comunità (CDC), di nuova Centrale Operativa Territoriale (COT) e Ospedale di Comunità (ODC) presso polo ospedaliero di Sestri Levante e fabbricato adiacente denominato Villa Laura –PNRR Missione 6 – programma investimenti M6C1 interventi 1.1. -1.2 e 1.3.

2. Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente affidamento sono meglio rappresentate nei documenti di gara a cui si rinvia e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di incarico.

**3. Art. 3 – CORRISPETTIVO**

1. L'importo contrattuale relativo alle attività di ingegneria ed architettura volto alla redazione del **progetto definitivo calibrato di cui alle premesse** ammonta ad € 87.659,80 (diconsi Euro ottantasettemilaseicentocinquantanovevirgolaottanta), così determinato a seguito del ribasso del 30,03%, sull'importo proposto in sede di procedura di affidamento, oltre 4% CNPAIA per i soli servizi di progettazione identificate con il codice CPV 71300000-1 pari ad € 3.506,39 e IVA di legge 22% pari ad € 20.056,56 per complessivi € 111.222,75.

2. Che tale importo complessivo dovrà essere fatturato separatamente per ogni componente, per gli importi lordi di seguito elencati:

-Casa di Comunità € 53.405,55=;

-Centrale Operativa Territoriale € 8.568,80=;

-Ospedale di Comunità € 49.248.36=.

3. Le prestazioni contenute nell'offerta tecnica costituiscono specifiche obbligazioni contrattuali che vincolano l'appaltatore e che devono essere puntualmente adempiute senza ulteriori oneri per l'Amministrazione Committente.

4. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali assistenziali ed è fatta salva la liquidazione finale.

**Art.4 – DOCUMENTI PARTE DEL DISCIPLINARE**

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena ed assoluta osservanza delle norme, patti, condizioni e modalità previste dal DIP e dagli allegati della documentazione di gara.

2. I documenti di cui al precedente comma sono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

#### **Art. 5 - TERMINI DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI**

1. La consegna degli elaborati progettuali oggetto dell'appalto dovranno rispettare le seguenti tempistiche:

-Il progetto definitivo "calibrato" e finalizzato all'ottenimento dei pareri dovrà essere elaborato e consegnato alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dalla data di verbale di consegna del servizio, avvenuta in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 in data 12/10/2022 e quindi entro il 11/11/2022.

Sono incluse nel corrispettivo pattuito tutte le seguenti spese occorrenti per l'espletamento dell'incarico come sopra definito, le spese per la partecipazione ad incontri, riunioni con l'ASL 4 e agli altri Enti competenti; le spese vive di viaggio per il tempo passato fuori ufficio dalla Parte Contraente e dal personale di aiuto; l'effettuazione di rilievi, misurazioni, indagini, sondaggi, ricerche archivistiche;

La Parte Contraente si impegna a presentare alla parte Committente il progetto di cui all'oggetto del presente disciplinare di incarico sia su supporto cartaceo in 3 (tre) copie, sia su supporto informatico, e specificatamente tutti i files dovranno essere forniti in formato pdf; e in formato editabile (\*.doc, \*.dcf, \*.dwg)

#### **ART. 6 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

1. L'appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movi-

menti finanziari relativi al servizio oggetto dell'appalto. In particolare detti movimenti finanziari devono essere registrati su uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e devono essere effettuati esclusivamente con lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. L'appaltatore ha comunicato alla Regione Liguria gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi. L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare eventuali aperture di nuovi conti correnti dedicati, entro 7 giorni dalla loro accensione nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

3. Come previsto dall'art. 3, comma 9 bis della L. n. 136/2010 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del disciplinare.

4. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 9 della citata legge, la Regione Liguria verifica che negli eventuali contratti sottoscritti dall'appaltatore con i subappaltatori e i subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari con le modalità indicate nei commi precedenti del presente articolo. A tal fine l'appaltatore si assume l'onere di trasmettere alla Regione Liguria i suddetti contratti o atti negoziali equivalenti, tramite un proprio lega-

le rappresentante o soggetto munito di apposita procura. Dal canto loro, i subappaltatori e i subcontraenti hanno l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante, i conti correnti dedicati entro 7 giorni dalla loro accensione, o, nel caso di conti correnti già esistenti, all'atto della loro destinazione alla funzione di conto corrente dedicato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi e sono tenuti ad effettuare tutti i movimenti finanziari, relativi all'esecuzione dell'appalto, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o altro strumento di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

#### **Art. 9 - MODALITA' DI PAGAMENTO**

1. Gli onorari di cui al precedente articolo saranno liquidati dalla Azienda Sociosanitaria Ligure n. 4 entro 30 giorni dalla approvazione con deliberazione del Direttore Generale del progetto definitivo precedentemente verificato e validato ai sensi dell'articolo 26 del d.Lgs. 50/2016.

2. Ai sensi del D.L. 24 aprile 2014 n. 66 e del Decreto interministeriale del 24/08/2020 n. 132 - Min. Economia e Finanze le fatture dovranno essere distinte e riportare l'indicazione del numero e la data della determinazione dirigenziale d'impegno di spesa ed i seguenti codici:

Nuova Casa della Comunità (CdC), CUP I13D22000290007, CIG 9432026216;

Nuova Centrale Operativa Territoriale (COT), CUP I13D22000280007, CIG ZB83803838;

Nuovo Ospedale di Comunità (OdC), CUP I18I22000130007. CIG:

	Registro Atti Privati n. 386	Prot-2022-1234188 del 03/11/2022	
	ZD338038A2		
	<b>- Art. 10 - RESPONSABILITA' DEL PROFESSIONISTA/RTP</b>		
	1. Il professionista/RTP incaricato, che dichiara di non trovarsi, per		
	l'espletamento dell'attività oggetto del presente disciplinare, in alcuna condi-		
	zione di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e contrat-		
	tuali, è direttamente responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione re-		
	gionale in conseguenza di errori o di omissioni. La responsabilità si estende		
	anche ai costi ed ai maggiori oneri che la predetta amministrazione deve sop-		
	portare in relazione al non corretto svolgimento dell'incarico, ferma restando,		
	in ogni caso, l'esperibilità di ulteriori azioni risarcitorie.		
	<b>ART. 11 - PROPRIETÀ DEL MATERIALE</b>		
	1. I dati, i rapporti, le relazioni e qualunque altro elaborato, in formato carta-		
	ceo e in formato elettronico editabile, prodotti nell'espletamento della presta-		
	zione in argomento rimarranno di proprietà piena ed esclusiva della Regione		
	Liguria, la quale si riserva ogni diritto e facoltà in ordine alla loro utilizzazio-		
	ne, nonché ad ogni eventuale modifica ritenuta opportuna a suo insindacabile		
	giudizio.		
	2. E' fatto divieto al professionista incaricato di utilizzare i risultati derivanti		
	dall'attività per proprie pubblicazioni o fornirli a terzi senza la preventiva au-		
	torizzazione scritta della Regione Liguria.		
	<b>Art. 12 – POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONA-</b>		
	<b>LE E CAUZIONE DEFINITIVA</b>		
	1. Si applicano le disposizioni previste nella lettera di invito.		
	<b>Art. 13 – CONCORRENTI RIUNITI</b>		



1. Ai sensi dell'art. 48, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'operatore economico mandatario/capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della Stazione Appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto fino all'estinzione di ogni rapporto. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario/capogruppo.

2. Il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

3. Come concordemente stabilito fra le parti nell'atto costitutivo del raggruppamento ogni membro emetterà propria fattura per le prestazioni effettuate.

4. Ogni fattura, corredata di regolare liberatoria a tutti gli effetti di legge da parte della mandante emittente fattura, verrà raccolta e debitamente inoltrata alla Stazione Appaltante, esclusivamente dalla mandataria/capogruppo, unitamente ad un propria lettera di richiesta d'esecuzione del pagamento.

5. I pagamenti relativi a tutti i crediti maturati saranno effettuati ad ogni mandante.

#### **Art. 14 – SUBAPPALTO**

1. Non è ammesso il subappalto salvo le disposizioni dalla documentazione di gara.

#### **Art. 15 - DOVERI COMPORTAMENTALI**

1. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a

	Registro Atti Privati n. 386	Prot-2022-1234188 del 03/11/2022	
	norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e		
	dell'art. 3 del Codice di comportamento della Regione Liguria approvato con		
	D.G.R. n.187 del 12/03/2021, l'appaltatore e per suo tramite i suoi dipendenti		
	e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del disci-		
	plinare, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici.		
	2. L'appaltatore si impegna, altresì, nel caso di affidamento di incarichi di col-		
	laborazione a qualsiasi titolo, a rispettare i divieti imposti dall’articolo 53,		
	comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001 e dall’articolo 21 del		
	decreto legislativo n. 39 del 2013.		
	<b>ART. 17 - TUTELA DEI LAVORATORI</b>		
	1. Nell’esecuzione del presente disciplinare l’appaltatore si obbliga ad osser-		
	vare, per i propri dipendenti, le norme e prescrizioni dei contratti collettivi		
	nazionali di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi		
	nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti		
	sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retri-		
	buzione dei lavoratori.		
	2. Per tutto quanto non disciplinato nel presente articolo si fa riferimento		
	all'art. 30 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016.		
	<b>ART. 18 – ASSUNZIONI OBBLIGATORIE</b>		
	1. Si dà atto che l’appaltatore ha dichiarato di non essere tenuto all’osservanza		
	delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui all’art. 17		
	della legge 12 marzo 1999 n° 68.		
	<b>ART. 19 - PAGAMENTO DEI DIPENDENTI DELL’APPALTATORE</b>		
	1. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di-		

pendente, la Regione si riserva la facoltà di pagare le suddette retribuzioni arretrate direttamente ai lavoratori, secondo le modalità previste dall'art. 30 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

**ART. 20 – DIVIETO DI CESSIONE DEL DISCIPLINARE – CESSIO-  
NE DEL CORRISPETTIVO**

1. Il disciplinare non può essere ceduto a pena di nullità, fatta salva l'eventuale sostituzione del contraente prevista dall'art. 106, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 50/2016.

2. E' consentita la cessione del corrispettivo d'appalto, da parte dell'appaltatore, secondo le modalità previste dall'art. 106 comma 13 del D.Lgs. 50/2016.

**ART. 21 - RISOLUZIONE DEL DISCIPLINARE E DIRITTO DI RE-  
CESSO**

1. Le ipotesi di risoluzione del disciplinare sono disciplinate dall'art. 22 del Capitolato e dall'art.108 del D.Lgs. 50/2016.

2. La risoluzione del disciplinare troverà applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con assegnazione di un termine per fornire le prestazioni ed i servizi dovuti e in contraddittorio con l'appaltatore stesso.

3. In caso di risoluzione del disciplinare per inadempimento, all'appaltatore inadempiente competerà esclusivamente il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla comunicazione della risoluzione del disciplinare, decurtato delle eventuali penali maturate.

4. Resta ferma la facoltà della Regione Liguria di procedere nei confronti della controparte per il risarcimento del danno provocato, comprese le nuove od ulteriori spese che l'Amministrazione dovrà assumere a causa

dell'inadempimento.

#### **ART. 22 - RECESSO**

1. La Regione Liguria ha il diritto di recedere in qualunque momento dal presente disciplinare nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016.

2. La Regione Liguria può avvalersi della facoltà di recedere dal disciplinare ai sensi dell'art. 2237 comma 1 del Codice Civile, per comprovati motivi di interesse pubblico.

3. Il recesso da parte dell'appaltatore, durante lo svolgimento del servizio, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salva l'eventuale rivalsa della Regione Liguria per i danni provocati.

4. Per quanto non previsto dal presente disciplinare, si richiamano le norme contenute nel Codice Civile.

5. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di non dar corso a fasi progettuali successive alla definitiva, ovvero alla fase di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, per qualunque causa ciò si renda necessario ad insindacabile giudizio della stessa. In tal caso nulla è dovuto all'aggiudicatario del servizio, se non le competenze effettivamente rese e maturate per le attività svolte fino a quel momento. È esclusa qualunque forma di indennizzo per cessata prestazione unilaterale da parte dell'amministrazione.

#### **Art. 23 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

1. Per la risoluzione di eventuali controversie che emergessero in ordine all'interpretazione e all'esecuzione di quanto previsto dal presente disciplinare, l'unico Foro competente è quello di Genova.

**ART. 24 – MODALITÀ DI STIPULA DISCIPLINARE, SPESE DI DISCIPLINARE E DI REGISTRO.**

1. Il presente atto viene stipulato in modalità elettronica e viene sottoscritto dalle parti con firma digitale.

2. Tutte le spese contrattuali e fiscali inerenti al presente atto e conseguenti sono a carico dell'appaltatore.

3. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972, come modificato dal D.M. 22.02.2007.

4. L'appaltatore dichiara che le prestazioni oggetto del presente disciplinare sono effettuate nell'esercizio d'attività d'impresa, che trattasi d'operazioni imponibili e non esenti da Imposta sul Valore Aggiunto.

5. Ai fini dell'imposta di registro, le parti chiedono la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/1986 n. 131.

**Art. 26 - RINVIO NORMATIVO**

1. Per quant'altro non previsto nel presente disciplinare le parti dichiarano di riportarsi espressamente alle norme contenute nel D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e nel D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente nonché nel Codice Civile.

**Art. 27 - TUTELA DATI PERSONALI**

1. Il conferimento dei dati personali dell'Appaltatore è obbligatorio ai sensi di legge, ai fini del procedimento per il quale sono richiesti.

2. I dati personali saranno trattati con le modalità indicate nella "Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE2016/679".

3. All'appaltatore competono i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101.
--

4. Il titolare del trattamento è la Regione Liguria, rappresentata dal Presidente della Giunta regionale pro tempore, con sede in Piazza De Ferrari, 1 - cap. 16121 Genova, pec: [appalti.sanita@cert.regione.liguria.it](mailto:appalti.sanita@cert.regione.liguria.it)

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la REGIONE LIGURIA

## IL PROFESSIONISTA/RTP

\_\_\_\_\_Dott. Giorgio Sacco\_\_\_\_\_

Arch. Matteo Fazio\_\_\_\_\_

Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.

---

-----

-----

---

---